

## Uznesenie č.31/2023 zo dňa 08.11.2023

### Obecné zastupiteľstvo obce Galovany

**a/ konštatuje**, že Uznesením č.28/2023 zo dňa 28.08.2023 v zmysle § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Galovany podľa §5 súhlasilo so zverejnením zámeru predať nehnuteľnosť a to PARCELU registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape parc.č.KNC 346/9 o výmere 1 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú.Galovany, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 36735299-27/2023, vyhotoveného Realliptov, s.r.o., Kpt.Nálepku 2027/12, Liptovský Mikuláš, ICO: 36735299 zo dňa 11.4.2023, autorizačne overeného 12.4.2023 Ing.Františkom Hricom, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 24.04.2023 pod číslom G1-413/2023, odčlenenú z pôvodného pozemku parc.č. KNC 346/1 o výmere 1147 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č.1 pre k.ú. Galovany, na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a to Marte Kendrovej, nar.21.1.1978, bytom Galovany 89 do jej výlučného vlastníctva v 1/1 a to za kúpnu cenu vo výške 150,-Eur, ktorá je vyššia ako stanovená v Znaleckom posudku č.46/2023 zo dňa 10.05.2023 znalca Ing.Jozefa Pavlíka, Jilemnického 736/20, Liptovský Mikuláš.

**b/ schvaľuje** v zmysle § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Galovany podľa §5 predaj nehnuteľnosti a to **PARCELU registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape parc.č. KNC 346/9** o výmere 1 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú.Galovany, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 36735299-27//2023, vyhotoveného Realliptov, s.r.o., Kpt.Nálepku 2027/12, Liptovský Mikuláš, ICO: 36735299 zo dňa 11.4.2023, autorizačne overeného 12.4.2023 Ing.Františkom Hricom, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 24.04.2023 pod číslom G1-413/2023, odčlenenú z pôvodného pozemku parc.č. KNC 346/1 o výmere 1147 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č.1 pre k.ú. Galovany, na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a to Marte Kendrovej, nar.21.1.1978, bytom Galovany 89 do jej výlučného vlastníctva v 1/1 a to za kúpnu cenu vo výške 150,-Eur, ktorá je vyššia ako stanovená v Znaleckom posudku č.46/2023 zo dňa 10.05.2023 znalca Ing.Jozefa Pavlíka, Jilemnického 736/20, Liptovský Mikuláš.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vyššie kupujúca vlastní susediace parcely a parcela, ktorá je predmetom kúpy je potrebná na prístup k nim.

**c/ odporúča** starostovi obce Miroslavovi Kubáňovi podpísať kúpnu zmluvu a zabezpečiť prostredníctvom v kúpnej zmluve splnomocneného advokáta podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcej a to až po tom, ako bude zo strany kupujúcej uhradená kúpna cena v plnej výške.

**Miroslav Kubáň**  
starosta obce