

Kúpna zmluva

č. 1 /2015

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Galovany

so sídlom: Galovany č. 67, 032 11 Svätý Kríž

zastúpená: Miroslav Kubáň, starosta obce

IČO: 00315184

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Liptovský Mikuláš

Číslo účtu: 8107308001/5600, IBAN SK 3856000000008107308001,

(ďalej ako „Predávajúci“)

Kupujúci: Milan Rojček, rodený Rojček, narodený 09.03.1

rodné číslo: _____ a manželka

Katarína Rojčeková, rodená Devečková, narodená 06.02.1

rodné číslo: _____ obaja trvale bytom: Galovany č. 86, 032 11

Svätý Kríž

(ďalej ako „Kupujúci“)

uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu:

I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Galovany, obec Galovany, okres Liptovský Mikuláš a to: *zastavané*
- pozemku parcela č. KN-C 286/2 zastavané plochy o výmere 12 m²,
 - pozemku parcela č. KN-C 286/4 zastavané plochy o výmere 46 m²,
 - pozemku parcela č. KN-C 286/6 zastavané plochy o výmere 35 m²,
 - pozemku parcela č. KN-C 287/2 záhrada o výmere 41 m²,
 - pozemku parcela č. KN-C 288/2 záhrada o výmere 70 m², podľa geometrického plánu č. 204-15/2014 vyhotoveného dňa 07.04.2014 spoločnosťou GEODÉZIA Žilina a.s., HS 204 Kollárova 3, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36859010, úradne overeným dňa 16.04.2014 pod č. 323/2014, pričom pozemky tvoriace predmet zmluvy sú citovaným geometrickým plánom vytvorené z pozemku parcela KN-E 14/3 ostatné plochy o výmere 119 m² a z pozemku parcela KN-E 14/4 ostatné plochy o výmere 85 m² na liste vlastníctva č. 491 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš katastrálnym odborom.
- 1.2. Predávajúci ako výlučný vlastník predmetu zmluvy tvoriacich nehnuteľností predáva touto zmluvou kupujúcim nehnuteľnosti opísané v bode 1.1. tejto zmluvy a zaväzuje sa previesť do ich bezpodielového spoluvlastníctva vlastnícke právo k nim.