# OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV (UDRŽIAVACÍCH PRÁC)

v zmysle § 55 ods. 2 písm. c) resp. d) a § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

(stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a § 6 Vyhl. č. 453/2000 Z. z.

1. Stavebník ...………………..…………………………………………………………...……….

…………………………………………………………………………………………..………

……………………………………………………………………………………………..……

(uviesť meno, priezvisko - názov a presnú adresu – sídlo stavebníka)

1. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť ……………………………. …..……………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Stavba je\* - nie je\* kultúrnou pamiatkou.

1. Rozsah a účel úprav alebo prác a ich jednoduchý technický opis ……………………………... ……..…………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
2. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe ……………………………………. …………………………………………………………………………………………………..

Predmetný doklad možno nahradiť týmto čestným prehlásením v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku :

“Prehlasujem, že ku stavbe uvedenej v bode 2. ohlásenia mám právo ………………………... ………………………………………………………………………………….. (uviesť aké), ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy (udržiavacie práce). V tomto čestnom prehlásení som uviedol pravdivo všetky údaje. Som si vedomý právnych následkov nepravdivého čestného prehlásenia, ktoré vyplývajú zo zákona č. 372/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a iných súvisiacich predpisov.”

V ………………………. dňa ………………………

 ……………………………

 Podpis stavebníka

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\* Nehodiace sa prečiarknite !

Príloha :

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe – 1 x originál.
2. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebné úpravy alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.
3. Súhlas všetkých spoluvlastníkov (ak nie sú všetci stavebníkmi) ak je stavba v spolu-vlastníctve.
4. Písomná dohoda s vlastníkmi stavby, ak úpravu alebo práce bude uskutočňovať nájomca.

**Upozornenie pre stavebníka :**

1. **V zmysle § 57 ods. 2 stavbeného zákona, stavebnú úpravu môže stavebník uskutočniť len na základe oznámenia stavbeného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.**
2. **Uskutočňovanie stavebných úprav alebo prác bez takéhoto ohlásenia sa považuje za porušenie stavebného zákona a trestá sa pokutou do 10.000,- Sk (fyzická osoba) alebo 400.000,-Sk (právnická osoba).**