

LEGENDA

VYMEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	OPIS
---	---	---	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
---	---	---	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
---	---	---	HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
---	---	---	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU - FARBY PODĽA JAVY
---	---	---	BEZPEČNOSTNÝ KORIDOR VVN - 80 m
---	---	---	HRANICE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
---	OU 01	---	OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV
---	---	---	DIAĽNICA D1 (LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ - IVACHNOVÁ)
---	---	---	ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ ŽILINA - KOŠICE č.180
---	---	---	VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
---	---	---	KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
---	---	---	VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VVN (220kV)
---	---	---	VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VVN (400kV)
TS	TS	---	TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
VDJ	VDJ	---	VODOJEM
v	v	---	PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
čov	---	---	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

KN-C	---	HRANICE PARciel - (KN - C)
UO-E	---	HRANICE PARciel - (UO - E)
1	---	KULTÚRNA PAMiatKA (1-PAMiatNIK PADLÝCH V II.SVETOVEJ VOJNE, 2-PAMiatNIK BÝVALÉHO ARTIKULárNEHO KóSTOLA V PALUDZI)

FUNKČNÉ REGULATÍVY

o	---	PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V NÍZKOPODLAŽNÝCH RODINNÝCH DOMOCH
q	---	PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
o	---	PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
o	---	PLOCHY S PREVAHOU REKREÁCIE A CR
o	---	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIE, REKREÁCIA
o	---	PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
o	---	PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
+	---	PLOCHY CINTORÍNOV
+	---	PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
o	---	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
r	---	ORNÁ PóDA
v II	---	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
o	---	ZÁHRADY
o	---	PLOCHY ZELENE (OSTATNÁ PLOCHA)
o	---	PLOCHY LESOV (LESNÝ POZEMOK)
o	---	VODNÉ PLOCHY A TOKY
o	---	SOLITÉRY ZELENE
o	---	SKUPINY VEGETÁCIE (BREHOVÝ PORAST, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA)
o	---	PLOCHY NA REALIZÁCIU NÁHRADNEJ VÝSTAVBY DREVÍN
o	---	MOKRADE A PODMÁČANÉ BIOTOPY
5 304 010	---	ODVODNENIE - MELIORÁCIA
5304 010 001	---	ODVODŇOVACÍ KANÁL
o	---	PRIESKUMNÉ ÚZEMIE
P10/09	---	DEMárOVÁ, GEOTERMálnA ENERGIJA
P11/09	---	FIAČICE, GEOTERMálnA ENERGIJA
o	---	ANTROPOGÉNNE NARUŠENÉ PLOCHY

---	---	SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - POTENCIÁLNA
---	---	SVAHOVÁ DEFORMÁCIA - STABILIZOVANÁ
I/18	---	CESTA I.TRIEDY (I/18), III.TRIEDY (III/018244)
---	---	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU
---	---	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU PEŠIEHO POHYBU
16 17	---	CYKLOTURISTICKÁ TRASA č. 16, 17
---	---	POLNÉ CESTY
---	---	MOSTY
X	X	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY SAD
TKO	---	ZBER TRIEDENÉHO KOMUNÁLNEHO ODPADU - TKO
▲	---	SKLÁDKY (ODVEZENÉ, UPRAVENÉ)
P	P	PARKOVISKO

OCHRANA PRÍRODY A ÚSES

---	---	NÁRODNÝ PARK NÍZKE TATRY - OP
---	---	NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM - LIPTOVSKÁ MARA
---	---	MIESTNY BIODOR - PALÚDŽANKA
Phc, Jh, Jun	---	GENOFONDOVÉ LOKALITY (Jh - horský jelšový les, Jun - striedavo vlhké jednodomé lísky)

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

D1.2	HD+RS-80%	R-Z.NP	OV-3.NP	15-20
OV	Z	---	---	---

KÓD REGULOVANÉHO PRIESTORU
HLAVNÁ FUNKCIA + % ZASTÚPENIE
PODLAŽNOSŤ (VRÁTANE PODKROVIE)
KOEFIČIENT ZASTAVANOSTI
DOPLNKOVÁ FUNKCIA
OZNAČENIE REGULOVANÉHO PRIESTORU

ZOZNAM HLAVNÝCH FUNKCIÍ

BI	BÝVANIE INDIVIDUÁLNE / B - BÝVANIE V RÁMCI HOSPODÁRSKEHO DVORA
BH	BÝVANIE HROMADNÉ
OV	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ-ZARIADENIA MALOOBCHODU, REŠTAURÁCIA, ŠPORT.ZARIADENIA A SLUŽIEB BEZ VPLYVU NA OKOLIE
RS	REKREÁCIA (UBYTOVACIE SLUŽBY) A ŠPORT REKREAČNÝ
TDV	TECHNICKÁ A DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ - ČERPACIE STANICE, ROZVODNE, TS, ČOV-ky, PARKOVISKÁ, GARÁŽE, ŽELEZNIČNÁ STANICA
V	VÝROBA A SKLADY - LAHKÉ, NEZÁVADNÉ, URČENÉ PRE MALÉ PREVÁDZKY, NEZAŤAŽUJÚCE PROSTREDIE
P	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA - PHs - POĽNOHOSPODÁRSKE SAMOZÁSObITEL'STVO PRI BÝVANÍ - PHf - AGROFARMA PRI BÝVANÍ (DO 30 VDj), OBORA, RYBOLOV
DVS	DROBNÁ VÝROBA A SLUŽBY S OBMEDZENÝM VPLYVOM NA OKOLIE (PREVÁDZKárNE DROBNEJ REMESELNEJ VÝROBY A SLUŽIEB - ZÁMOČNÍCTVO, STOLÁRSTVO, KAMENÁRSTVO A POD.)
ZV	ZELEŇ VEREJNÁ
ZS	ZELEŇ SÚKROMNÁ, SPRIEVODNÁ, BREHOVÁ
ZI	ZELEŇ IZOLAČNÁ
HD	HOSPODÁRSKE DVORY-POĽNOHOSPODÁRSKE AGROFARMY S BÝVANÍM (DO 50 VDj)
V,P	PRIEMYSelnÁ A POĽNOHOSPODÁRSKA VEĽKOVÝROBA

●	---	PRIESTOROVÁ DOMINANTA
---	---	VÝZNAMNÝ POHLADOVÝ UHOL
---	---	VÝZNAMNÁ KRAJINNÁ PANORÁMA
N.OU.1	---	OZNAČENIE NEZASTAVITELNÝCH PLŔCH

VEREJNEPROSPEŠNÉ STAVBY

V(2.1)1	---	OZNAČENIE VEREJNEPROSPEŠNÝCH STAVIEB
---	---	JAV NA ZRUŠENIE
D1.2	---	OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍ
VS	---	VRTANÁ STUDŇA
VZ	---	VEĽKOobjEMOVÁ ŽUMPA
---	---	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - REKREÁCIA, HOSPODÁRSKE DVORY
---	---	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, HOSPODÁRSKE DVORY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- PRE DOPRAVU
 - REKONŠTRUKCIA CESTY III/018244 III/2346
 - REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
 - REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK
 - MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE
- PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ
 - ROZŠÍRENIE ROZVODOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A REALIZÁCIA ŽUMPY
 - ROZŠÍRENIE ROZVODOV DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE, A REALIZÁCIE VÝUSTNÝCH OBJEKTOV
 - ROZŠÍRENIE ROZVODOV VODY A REALIZÁCIA VODOJEMU
 - ROZŠÍRENIE A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
 - VYBUDOVANIE 3 NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS) A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN

TS 05 - REG.PRIESTOR OU.03	TS 08 - DOPLNOK D1.2
TS 06 - REG.PRIESTOR OU.10	TS 09 - DOPLNOK D1.1b
TS 07 - REG.PRIESTOR RU.03	TS 10 - DOPLNOK D1.1c

Architektonický ateliér **Gam**, Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE GALOVANY

ZMENY A DOPLNKY č.1

NÁZOV VÝKRESU

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA A VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE:

OBEC - GALOVANY

AUTORI RIEŠENIA:

ING.ARCH. ANNA GOČOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA :

ING.PETER GAŽÍK, ING.MAROŠ SALVA, ING.VLADIMÍR OTTO, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY

5322 - 20

DÁTUM

DECEMBER 2022

MIERKA VÝKRESU

1 : 5 000

ČÍSLO VÝKRESU

3