

## Uznesenie č.30/2023 zo dňa 08.11.2023

### Obecné zastupiteľstvo obce Galovany

**a/ konštatuje**, že Uznesením č.27/2023 zo dňa 28.08.2023 v zmysle § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Galovany podľa §5 súhlasilo so zverejnením zámeru predat' nehnuteľnosť a to PARCELU registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape parc.č.KNC 346/11 o výmere 12 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú.Galovany, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 41738969-21//2023, vyhotoveného Ing.Dagmar Sanigová, Belopotockého 3301/13, Liptovský Mikuláš , ICO: 41 738 969 zo dňa 26.5.2023, autorizačne overeného 26.5.2023 Ing.Dagmar Sanigovou, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 6.6.2023 pod číslom G1-584/2023 , odčlenenú z pôvodného pozemku parc.č. KNC 346/1 o výmere 1147 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č.1 pre k.ú. Galovany, na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a to Rastislavovi Kovalovi, nar.15.5.1972, bytom, Nábřežie Dr.Aurela Stodolu 1808/59 , Liptovský Mikuláš – Vrbica – Nábřežie, do jeho výlučného vlastníctva v 1/1 a to za kúpnu cenu vo výške 1800,-Eur , ktorá je vyššia ako stanovená v Znaleckom posudku č.88/2023 zo dňa 19.09.2023 znalca Ing.Jozefa Pavlíka, Jilemnického 736/20, Liptovský Mikuláš.

**b/ schvaľuje** v zmysle § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Galovany podľa §5 predaj nehnuteľnosti a **to PARCELU registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape parc.č. KNC 346/11** o výmere 12 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú.Galovany, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 41738969-21//2023, vyhotoveného Ing.Dagmar Sanigová, Belopotockého 3301/13, Liptovský Mikuláš , ICO: 41 738 969 zo dňa 26.5.2023, autorizačne overeného 26.5.2023 Ing.Dagmar Sanigovou, úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 6.6.2023 pod číslom G1-584/2023 , odčlenenú z pôvodného pozemku parc.č. KNC 346/1 o výmere 1147 m2 Zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č.1 pre k.ú. Galovany, na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor a to Rastislavovi Kovalovi, nar.15.5.1972, bytom, Nábřežie Dr.Aurela Stodolu 1808/59 , Liptovský Mikuláš – Vrbica – Nábřežie, do jeho výlučného vlastníctva v 1/1 a to za kúpnu cenu vo výške 1800,-Eur , ktorá je vyššia ako stanovená v Znaleckom posudku č.88/2023 zo dňa 19.09.2023 znalca Ing.Jozefa Pavlíka, Jilemnického 736/20, Liptovský Mikuláš.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že kupujúci vlastní susediace parcely a parcela, ktorá je predmetom kúpy je potrebná na prístup k nim.

**c/ odporúča** starostovi obce Miroslavovi Kubáňovi podpísať kúpnu zmluvu a zabezpečiť prostredníctvom v kúpnej zmluve splnomocneného advokáta podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcej a to až po tom, ako bude zo strany kupujúcej uhradená kúpna cena v plnej výške.

**Miroslav Kubáň**  
starosta obce