

REGULOVANÉ PRIESTORY

A.OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

- OU.01 - ŠTVRTE
OU.02 - OKÁLOVSKO
OU.03 - CIGÁNKA
OU.04 - SEKALINY
OU.05 - STRED
OU.06 - PUSTVÓ
OU.07 - PRI OBECNOM ÚRADE
OU.08 - OPROTI OBECNÉMU ÚRADU
OU.09 - KÚTANCI
OU.10 - VÝSNÉ LÚKY
OU.11 - ŠTVRTE - NOVÝ CINTORÍN
OU.12 - OBRTLE - STARÝ CINTORÍN
OU.13 - BETLANOVO

B.VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

- VU.01 - AREÁL DRUŽSTVA
VU.02 - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁREŇ

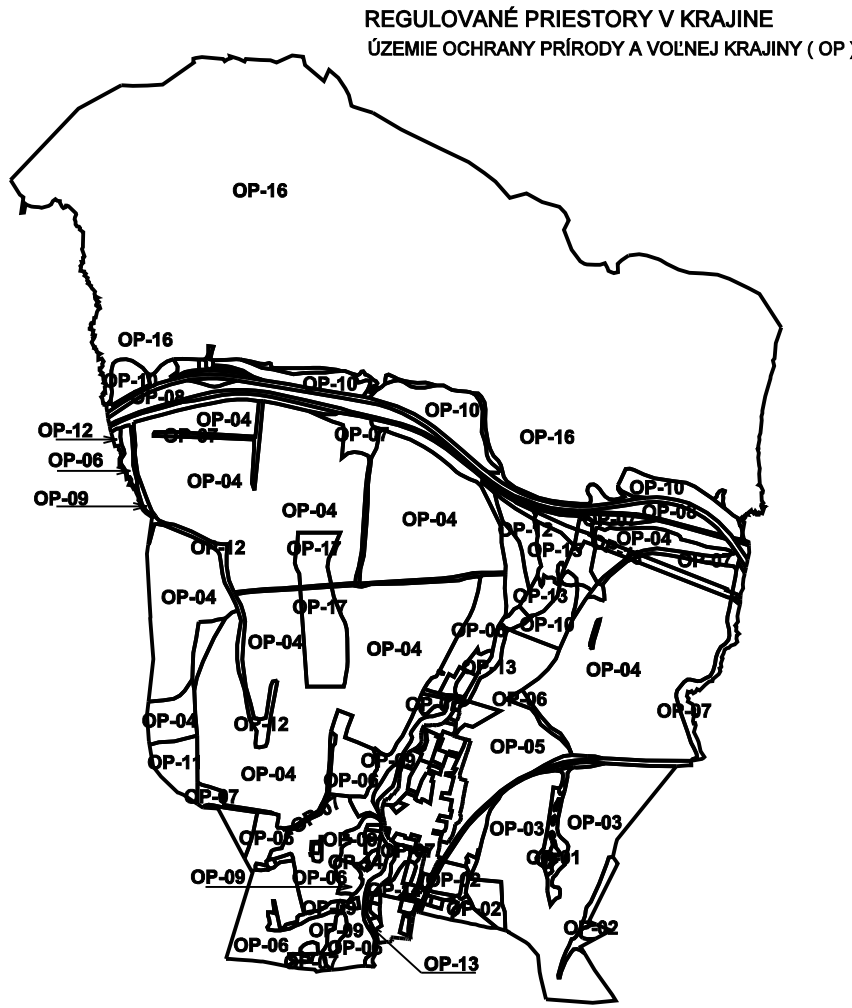
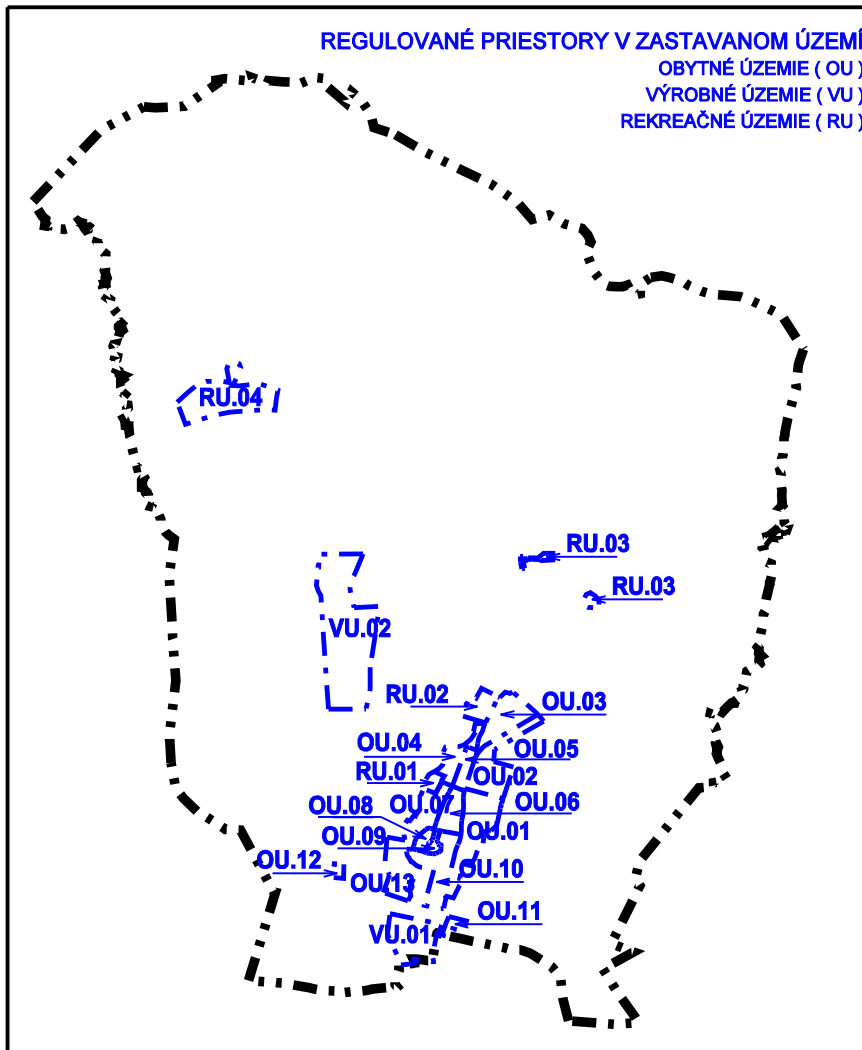
C.REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

- RU.01 - FUTBALOVÝ AREÁL
RU.02 - VIACÚČELOVÝ ŠPORTOVÝ AREÁL
RU.03 - HISTORICKÝ CINTORÍN - PALUDZA
RU.04 - DECHTÁRE

PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULATÍV V KRAJINE:

- OP-01: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty, ochranné pásmo NAPANT, interakčný prvok, genofondové lokality
OP-02: nelesná drevinová vegetácia (NDV) a trvalé trávne porasty, ochranné pásmo NAPANT, interakčný prvok
OP-03: omá pôda veľkoplošná, územie ochranného pásma NAPANT
OP-04: omá pôda veľkoplošná
OP-05: omá pôda maloplošná
OP-06: trvalé trávne porasty, interakčný prvok
OP-07: nelesná drevinová vegetácia (NDV do 50%) a trvalé trávne porasty, interakčný prvok
OP-08: nelesná drevinová vegetácia (NDV) nepôvodná medzi železnicou a diaľnicou
OP-09: nelesná drevinová vegetácia (NDV) pôvodná, interakčný prvok
OP-10: ochranné lesy okolo Liptovskej Máry
OP-12: koridory vodných tokov, interakčné prvky
OP-11: lesy hospodárske
OP-13: koridor vodného toku – miestny biokoridor Palúžanka s prítokmi
OP-14: mokradné a podmáčané lokality, interakčné prvky, genofondové lokality
OP-15: Palúžanská zátoka, miestny biokoridor
OP-16: biocentrum nadregionálneho významu – Liptovská Mara
OP-17: fotovoltaická elektrárňa a omá pôda veľkoplošná
OP-18: návrh železnice, omá pôda veľkoplošná, ochranný les

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE GALOVANY



VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU

- VS 1.1. REKONŠTRUKCIA CESTY III/018244
VS 1.2. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
VS 1.3. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK
VS 1.4. MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE

2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

- VS 2.1. ROZŠÍRENIE ROZVODOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
VS 2.2. ROZŠÍRENIE ROZVODOV DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE, A REALIZÁCIE VÝUSTNÝCH OBJEKTŮ
VS 2.3. ROZŠÍRENIE ROZVODOV VODY
VS 2.4. ROZŠÍRENIE A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV NN
VS 2.5. VYBUDOVANIE 2 NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS) A ZOKRUHOVANIE ELEKTRICKÝCH ROZVODOV VN
TS 05 - REG.PRIESTOR OU.03
TS 06 - REG.PRIESTOR OU.10

LEGENDA

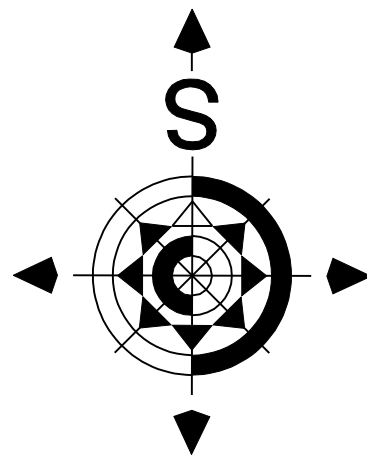
STAV	NAVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			DIAĽNICA D1
			CESTA SPEVNENÁ I/18, III/ 018244
			ŽELEZNIČNÁ TRAT ŽILINA - KOŠICE
			VDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN
			TRANSFORMÁTOROVÁ STANICA
			VODOJEM
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
			PLOCHY BÝVANIA
			OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, SLUŽBY
			REKREAČIA
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIE, REKREAČIA
			ŠPORTOVÉ PLOCHY
			VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
			POLNOHOSPODÁRSKE OBJEKTY
			DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ
			MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY CINTORÍNOV
			ZÁHRADY
			VODNÉ PLOCHY
			PLOCHA LESOV
			OCHRANNÉ LESY
			HOSPODÁRSKE LESY
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP) - kosené
			TTP + NDV (do 50%)
			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV nad 50%)
			LÚKY NEKOSENÉ
			BREHOVÉ A POBREŽNÉ BIOTOPY
			MOKRADNÉ A PODMÁČANÉ BIOTOPY
			ANTROPOGÉNNE NARÚŠENÉ PLOCHY
			PRIESKUMNÉ ÚZEMIE
			- P10/09 - DEMÁNOVÁ, GEOTERMÁLNA ENERGIA
			- P11/09 - FIAČICE, GEOTERMÁLNA ENERGIA
			MELIORÁCIE
			ZOSUVNÉ ÚZEMIE
			SKLÁDKY
OCHRANA PRÍRODY A ÚSES			
			NÁRODNÝ PARK NÍZKE TATRY - OP
			NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM - LIPTOVSKÁ MARA
			MIESTNY BOKORIDOR - PALÚŽANKA
			INTERAKČNÝ PRVOK
			INTERAKČNÝ PRVOK
			INTERAKČNÝ PRVOK
			GENOFONDOVÉ LOKALITY
			(Jh - horský jelšový les, Jun - striedavo vlhké jednokosné lúky)

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

		ZACHOVANIE PRÍRODNÉHO STAVU BIOTOPOV
		ZACHOVANIE FUNKCIE BOKORIDOROV
		OCHRANA TOKOV A BREHOVÝCH PORASTOV
		ZACHOVANIE PRVKOV DREVINOVEJ VEGETÁCIE V KRAJINE
		ZACHOVANIE GENOFONDOVÝCH LOKALÍT
		INŠTALÁCIA A ÚDRŽBA OCHRANY DRAVÝCH VTÁKOV

PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULATÍV

		OHRANIČENIE A OZNAČENIE PRIESTOROVÝCH REGULATÍV V KRAJINE
		OHRANIČENIE A OZNAČENIE PRIESTOROVÝCH REGULATÍV V ZASTAVANOM ÚZEMÍ



Gam

Architektonický ateliér, Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE GALOVANY

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

NÁVRH

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE: OBEC - GALOVANY

AUTORI RIŠENIA: ING.ARCH. MARIÁN GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA
ING.ARCH. LUCIA KRUPOVÁ

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA: ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, ING.VLADIMÍR OTTO,
JANKA RECHTORÍKOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZY 873 - 20

DÁTUM AUGUST 2013

MIERKA VÝKRESU 1 : 10 000

ČÍSLO VÝKRESU 2